

MUNICIPIO DE ATOTONILCO



ATOTONILCO EL ALTO
General Municipal 2010 - 2021

Nombre del Programa Presupuestario Fortalecimiento recursos propios

Fecha de elaboración 18-may-20

Clasificación Presupuestaria _____

Ejercicio Fiscal 2020

Dependencia responsable Dirección de Catastro

Eje del Programa de Gobierno Municipal Gobierno

COMPONENTE	RESUMEN NARRATIVO OBJETIVOS	NOMBRE	FÓRMULA (Forma de cálculo)	UNIDAD DE MEDIDA	FRECUENCIA DE MEDICIÓN	LINEA BASE	META 2020	INDICADORES PARA DESEMPEÑO			MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS	
								Tipo	Dimensión	Eficacia			
COMPONENTE (1)	Gestión del sistema de gestión catastral	Nuevo sistema GC	Sistema de gestión catastral	Unidad	Anual	2019	1	Tipo	Estratégico	Dimensión	Eficacia	Presupuesto 2021, en resguardo de la dependencia en los archivos físicos y digitales con periodicidad mensual	Disponibilidad de la Ayuntamiento y Dependencias relacionadas.
COMPONENTE (2)	Gestión ante Catastro del Estado de vuelos fotográficos	Vuelos fotográficos	Numero de Gestión ante Catastro del Estado de vuelos fotográficos	Unidad	Anual	2019	12	Tipo	Estratégico	Dimensión	Eficacia	Avance del 30% empresa Cartodata, apoyo de SEDATU y Catastro del Estado, en resguardo de la dependencia en los archivos físicos y digitales	En virtud de que se realiza en conjunto de otros Municipios es variable la entrega se prevé alguna entrega en esta año.
COMPONENTE (1)	Banco de datos actualizada	Acciones de actualización	Numero de acciones de actualización	Unidad	Anual	2019	11	Tipo	Gestión	Dimensión	Eficacia	Se requieren los dos primeros mencionados para realizar esta estrategia de actualización.	implica el sistema, la herramienta del vuelo, y además tener personal y capacitarlo tanto para los trabajos de campo y gabinete.
ACTIVIDAD (1.1)	verificación de padrones	Padrones	Numero de padrones (Urbanos, rústicos edificados y baldíos)	Unidad	Anual	2019	4	Tipo	Gestión	Dimensión	Eficacia	se requiere personal para campo y gabinete, considerando la actual y posiblemente contratación, eventual	implica el sistema, la herramienta del vuelo, y además tener personal y capacitarlo tanto para los trabajos de campo y gabinete.
ACTIVIDAD (1.2)	Actualizar avalúos técnicos	Avalúos técnicos	Numero de avalúos técnicos	Unidad	Anual	2019	300	Tipo	Gestión	Dimensión	Eficacia	para este año se considera implementar esta acción con las herramientas y personal actual. Para el siguiente año se considera si se aplica lo de los primeros puntos	se tiene que requerir, y se aprovecharía el tiempo extra para esta labor con el personal disponible, y de acuerdo a contingencia covid-19
ACTIVIDAD (1.3)	Avalúos por peritos externos para su incorporación al sistema	Avaluó perito externo	Numero de Avalúos externos generados por la ciudadanía al realizar alguna enajenación	Unidad	Anual	2019	800	Tipo	Gestión	Dimensión	Eficacia	al recibir este tramite de autorización de avalúos se actualiza el padrón en el SIGEM, actualizando información y valor fiscal.	se considera que al no tener un sistema con cartografía, vuelos fotogramétricos y vehículo para verificación algún porcentaje de avalúos se autoriza con información no validada.
ACTIVIDAD (1.4)	Vinculación con Obras publicas incorporando fincas nuevas	Vinculación obras publicas	Numero de fincas incorporadas	Unidad	Anual	2019	20	Tipo	Gestión	Dimensión	Eficacia	se ingresa al sistema información enviada por obras publicas así como el pago correspondiente	existe un inspector que es que notifica o requiere al contribuyente de este impuesto. Se considera que si creciera el numero tendríamos mas
ACTIVIDAD (1.5)	Actualización de inmuebles enajenados identificadas	Inmuebles enajenados	Numero de clasificaciones de inmuebles enajenados identificadas	Unidad	Anual	2019	20	Tipo	Gestión	Dimensión	Eficacia	Actualización de inmuebles enajenados identificadas	El ciudadano presenta la documentación en tiempo y forma
	Actualización de	Subdivisiones	Numero acciones de subdivisiones					Tipo				licencia de subdivisión de	se recibe a petición de

	RESUMEN NARRATIVO OBJETIVOS	INDICADORES PARA DESEMPEÑO						MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS	
		NOMBRE	FÓRMULA (Forma de cálculo)	UNIDAD DE MEDIDA	FRECUENCIA DE MEDICIÓN	LINEA BASE	META 2020			TIPO DIMENSIÓN
ACTIVIDAD (1.6)	Subdivisiones			Unidad	Anual	2019	40		secretaría general de gobierno previo dictamen de obras publicas.	parte y previo pago correspondientes aplicando sus aperturas de cuentas según su lotificación
						Gestión				
						Dimensión				
						Eficacia				
						N.D.				

	RESUMEN NARRATIVO OBJETIVOS	INDICADORES PARA DESEMPEÑO						TIPO DIMENSIÓN	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE	FÓRMULA (Forma de cálculo)	UNIDAD DE MEDIDA	FRECUENCIA DE MEDICIÓN	LÍNEA BASE	META 2020			
ACTIVIDAD (1.7)	Actualización de fraccionamientos	Fraccionamientos	Numero de fraccionamientos	Unidad	Anual	2019	0	Tipo	licencia de subdivisión de secretaria general de gobierno previo dictamen de obras publicas.	se reciben a petición e parte y previo pago correspondientes aplicando sus aperturas de cuentas según su lotificación
						N.D.		Gestión		
ACTIVIDAD (1.8)	Actualización del padrón con traslación de dominio	Traslación de dominio	Numero de Actualización del padrón con traslación de dominio	Unidad	Anual	2019	800	Tipo	se ingresa al sistema información enviada por obras publicas así como el pago correspondiente	existe un inspector que es que notifica o requiere al contribuyente de este impuesto. Se considera que si creciera el numero tendríamos mas
						N.D.		Gestión		
ACTIVIDAD (1.9)	Apertura de cuentas nuevas de predios ocultos	Predios ocultos	Numero de Apertura de cuentas nuevas de predios ocultos	Unidad	Anual	2019	10	Tipo	se ingresa al sistema a petición de parte con documentación requerida	se considera adecuar la guía de tramites a este, en virtud de los derechos que se otorga el apertura una cuenta, se someterá al pleno de Ayuntamiento
						N.D.		Gestión		
ACTIVIDAD (1.10)	Regularización de predios rústicos	Predios rústicos	Numero de predios rústicos regularizados	Unidad	Anual	2019	0	Tipo	subcomité regional de Tepatitlán de Morelos decreto del congreso 17114	La poblacion atiende las campañas de regularizacion durísticos e los predios
						N.D.		Gestión		
ACTIVIDAD (1.11)	Regularización de asentamientos humanos	Asentamientos Humanos	Numero de Regularización de asentamientos humanos		Anual	2019	15	Tipo	ley de regularización de predios	procedimiento administrativo de ley y según acuerdos de la comer
						N.D.		Gestión		